



ESTRATTO PIANO DEI SERVIZI VIGENTE



ESTRATTO PIANO DEI SERVIZI VARIANTE

Legenda della carta:

La città dei servizi esistenti e in attuazione

Il Piano dei servizi riconosce e conferma il sistema delle attrezzature e dei servizi esistenti con l'obiettivo prioritario di valorizzare e ottimizzare l'uso e la fruizione delle dotazioni in essere entro una logica di integrazione della rete d'offerta e della struttura policentrica che caratterizza lo sviluppo di Limbiate.

servizi esistenti e in attuazione

Costituiscano i servizi esistenti ed in attuazione il complesso degli spazi e delle attrezzature destinati ad accogliere le attività di servizio necessarie alla popolazione residente, insediabile e gravitante nonché le attività di servizio alle imprese ed alle attività economiche presenti sul territorio comunale. I servizi esistenti e in attuazione comprendono le aree e le attrezzature previste nell'ambito dei piani attuativi vigenti.

La città dei servizi in previsione

Il Piano dei servizi riconosce quali servizi in previsione le aree ritenute significative nell'ambito delle politiche comunali per la realizzazione di nuovi servizi o per l'ampliamento delle attrezzature esistenti.

servizi di progetto

Costituiscano i servizi di progetto le aree destinate al completamento della rete dei servizi e degli spazi pubblici attrezzati e a verde all'interno del tessuto urbano consolidato.

servizi di progetto degli ambiti disciplinati dal Documento di piano

Costituiscano i servizi di progetto degli ambiti disciplinati dal Documento di piano le aree destinate alla creazione del "bosco in città" che concorrono alla realizzazione del parco tecnologico - culturale previsto ai termini degli ambiti strategici di riqualificazione della frazione.

ambiti di perequazione diretta degli Ambiti strategici di riqualificazione

Costituiscano gli ambiti di perequazione diretta (ASB-AP 01... 07) le aree riconosciute quali elementi strutturali del sistema di relazioni che la città intrattiene con il patrimonio paesistico e naturale del Parco delle Groane e quali elementi di connettivo e di completamento del sistema dei servizi. Conosciuti agli ambiti strategici di riqualificazione della frazione (ASR), gli ambiti di perequazione diretta sono destinati alla realizzazione delle "porte" al Parco Regionale delle Groane, al supporto della rete ecologica comunale al fine di traghettare la realizzazione di spazi graduali tra lo spazio urbano ed extraurbano e, infine, al potenziamento degli spazi e dei luoghi che danno forma alla città policentrica.

La città dei servizi nel parco

Il Piano dei servizi individua quali servizi nel parco il complesso delle aree e delle attrezzature individuate dal Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del Parco Regionale delle Groane quali zone per servizi e a parco attrezzato, per le quali la disciplina della Norme di Attuazione del PTC ha carattere prescrittivo e preventivo. I servizi nel parco comprendono le attrezzature per la pratica sportiva ed il tempo libero esistenti e da realizzare a supporto dell'accessibilità e della fruibilità del patrimonio paesistico e naturale del Parco stesso.

- zona per servizi di interesse comunale (art. 36 NTA PTC Parco Groane)
- zona a parco attrezzato consolidato (art. 37 NTA PTC Parco Groane)
- zona a parco attrezzato di progetto (art. 37 NTA PTC Parco Groane)
- area Città Satellite - Protocollo di Intesa (art. 37 NTA PTC Parco Groane)
- parco regionale delle Groane
- ambito "Porta Nord"

La città della viabilità locale

Il Piano dei servizi individua le previsioni viabilistiche locali finalizzate al completamento e alla razionalizzazione del sistema viario esistente.

La città della mobilità sostenibile

Il Piano dei servizi promuove il completamento e il rafforzamento della mobilità ciclopedonale, finalizzando gli interventi alla creazione di un sistema a rete in grado di garantire connessioni sicure tra le diverse parti che danno forma alla città e piena fruibilità degli spazi urbani.

- platee ciclopedonali esistenti
- platee ciclopedonali previste
- strade locali ciclabili esistenti

La città del trasporto pubblico

Il Piano dei servizi individua le linee di trasporto pubblico esistenti ed interessate da progetti di riqualificazione.

- autobus
 - traccia progetto definitivo di rifacimento e riqualificazione della metropolitana Milano Comasca - Lecco/Orona approvata dalla Conferenza dei Servizi Indetta dalla Provincia di Milano e conclusasi con D.G.P. n. 550 del 20.12.2013
- La città in trasformazione**
- Comprende gli ambiti strategici di riqualificazione, innovazione, rigenerazione e trasformazione individuati e disciplinati dal Documento di piano.
- ASR - ambito strategico di riqualificazione della frazione
 - AS - ambito strategico dell'innovazione sociale ed economica
 - ASCA - ambito di concentrazione dei servizi per l'agricoltura

La città in ricomposizione

Comprende gli ambiti di caratterizzazione e composizione del tessuto urbano individuati e disciplinati dal Piano della regola. Il sistema delle previsioni insediative riferito al tessuto urbano consolidato comprende gli ambiti di pianificazione vigenti.

- APC - ambiti da sottoporre a pianificazione convenzionata
- APV - ambiti di pianificazione vigente
- ambiti di interesse provinciale (art. 34 Norme del PTPC Provincia di Monza e Brianza)
- impianti di distribuzione carburanti per autotrazione (ex art. 86 della Lr. 6/2010 smi)
- campi di sosta e transito dei nomadi (ex art. 8, c. 2, lett. e - ter della Lr. 12/2005 smi)
- confine comunale

**Studio Associato d'Architettura
NICOLOSI**

90812 LIMBIATE (MB) VIA F.LLI CAIROLI, 3 - TEL. 02.9905348 - FAX 02.99082904 - P.IVA / C.F. 03948700992
E-mail: studiassocionicolosi@gmail.com

COMMITTENTE Sig. Lattuada Enrico V.le Piave n°37 - Limbiate (MB).	DATE	RAPPORTI	DISEGNO
	25/02/15	1:2000	3
	08/02/16 14/03/16		

Variante al Piano Integrato di Intervento di Viale dei Mille - Limbiate.

Estratto Piano dei Servizi Tav. 10 Carta delle previsioni di Piano

PROGETTISTA PROPRIETARIO	DIRETTORE LAVORI IMPRESA
---------------------------------	---------------------------------